

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

(1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.) (továbbiakban: **Kiíró**)

egyfordulós, nyilvános pályázatot hirdet

a Magyar Állam tulajdonában álló (tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.), a Kiíró vagyonkezelésében lévő Kékestetői Síház létesítmény bérletbeadás útján történő hasznosítására az alábbi feltételekkel, mely létesítmény az alábbi I. pontban leírt ingatlanon fekszik.

I. Az ingatlan-nyilvántartási adatok, a bérlet időtartama:

Bérlemény azonosítása: Gyöngyös – Kékestető, belterület, 7303 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan.

A Bérlet időtartama: 2015. november 02. (hétfő) és 2030. november 01. közötti tizenöt (15) év időtartam, mely a Felek írásbeli megállapodásával, további, legfeljebb öt (5) évvel meghosszabbítható.

II. Részletes tájékoztató elérhetősége:

A Pályázati dokumentáció a Kiírótól vehető át személyesen, vagy meghatalmazott útján Budapest XIV. kerület, Istvánmezei út 1-3. szám alatti Magyar Sport Háza Irodaház Postabontójában, munkanapokon 10 és 13 óra között a Pályázati Felhívás megjelenésének napjától a pályázat benyújtási határidejéig. A meghatalmazott köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét. A Pályázati dokumentációért a Kiíró ellenértéket nem számít fel. A Pályázati dokumentáció átvétele feltétele az érvényes pályázat benyújtásának.

A pályázattal kapcsolatban kérdések az Ujlakan.Gabor@bmsk.hu e-mail címen tehetők fel 2015. október 05. (hétfő) napjáig. A kérdésekre adott valamennyi választ a Kiíró 2015. október 08. (csütörtök) napjáig megküldi valamennyi kérdező e-mail címére.

III. A pályázatok elbírálása során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazott értékelési szempont:

A Kiíró a megajánlatott havi nettó bérleti díj összege alapján rangsorolja a pályázatokat. A pályázat nyertese: a legmagasabb havi nettó (általános forgalmi adó nélkül számított) összegű bérleti díjat tartalmazó érvényes pályázat.

IV. A megkötendő szerződés típusa:

Határozott időre szóló bérleti szerződés, melynek tervezete a Pályázati dokumentáció részét képezi.

V. A helyszíni bejárás helye és időpontja, a pályázatok benyújtásának helye, módja és határideje:

Helyszíni bejárás találkozási helye: Gyöngyös – Kékestető, 7303 hrsz. (a Kékes-csúcs emlékműtől északnyugatra fekvő síház)

Helyszíni bejárás időpontja: 2015. szeptember 30.(szerda) 10.00 óra.

Pályázatok benyújtásának helye: BMSK Zrt., Budapest XIV. kerület, Istvánmezei út 1-3. (Magyar Sport Háza Irodaház Postázója).

Pályázatok benyújtásának módja: A pályázatot zárt csomagolásban (borítékban, dobozban), öt(5) példányban (1 eredeti és 4 másolati példányban), személyesen, illetve meghatalmazott útján kell benyújtani a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártá előtt.

A meghatalmazott köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviseleti jogosultságát, illetve annak mértékét.

A csomagoláson (borítékon, dobozon) szerepelnie kell a következőknek: pályázó neve és címe, valamint „AJÁNLAT – A BMSK RÉSZÉRE A KÉKESTETŐI SÍHÁZ BÉRLETE PÁLYÁZATRA – CSAK A PÁLYÁZATI HATÁRIDŐ LEJÁRTAKOR HIVATALOS ELJÁRÁS KERETÉBEN BONTHATÓ FEL!” felirat.

Kiíró az pályázatok átvételéről átvételi igazolást ad.

Pályázatok benyújtásának határideje: 2015. október 15.(csütörtök) 14.00 óra.

Az ajánlattevő a benyújtási határidő lejárata követően pályázati ajánlatát nem módosíthatja, illetve nem vonhatja vissza.

VI. A pályázatok bontásának időpontja: 2015. október 15. (csütörtök) 14.00 óra.

A pályázatokat a Kiíró képviselője zárt körben bontja fel. Kiíró kizárólag az V. pontban meghatározott feltételeknek megfelelően benyújtott pályázatokat bontja fel.

VII. A pályázatok értékelésének határideje: 2015. október 22. (csütörtök).

VIII. A pályázók értesítésének módja:

Valamennyi pályázót a Kiíró írásban értesíti a pályázat eredményéről az elbírálást követő három (3) napon belül postára adott levélben.

IX. A pályázat érvényességének feltételeit a Pályázati dokumentáció III.7.1. pontja tartalmazza.

X. A Kiíró fenntartja jogát, hogy a pályázati felhívást, a pályázatok benyújtási határideje előtt módosítsa, visszavonja, a pályázati eljárást, a Pályázati dokumentáció III.7.2.-7.3. pontjai alapján, eredménytelennek nyilvánítsa, valamint fenntartja a jogot a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján, hogy a bérleti szerződést a nyertes pályázóval ne kösse meg.